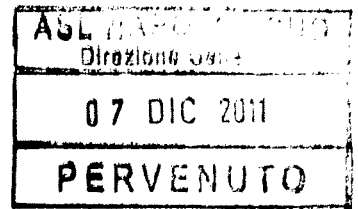


Regione Campania
Azienda Sanitaria Napoli 3 Sud
80035 – Castellammare di Stabia (NA)



Oggetto: Legge n° 67/88, art. 20, prima fase.

Lavori relativi alla ristrutturazione del blocco centrale dell'ospedale "Santa Maria della Pietà" di Nola – Stralcio funzionale. Approvazione perizia di variante.

Il Responsabile del procedimento e il Direttore del Servizio Gestione Tecnica ed Ottimizzazione del Patrimonio Immobiliare Ospedaliero

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Servizio Gestione Tecnica ed Ottimizzazione del Patrimonio Immobiliare Ospedaliero e delle risultanze e degli atti tutti richiamati nelle premesse che seguono, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché della espressa dichiarazione di regolarità tecnica ed amministrativa della stessa resa dal Responsabile del procedimento e dal Dirigente del Servizio a mezzo sottoscrizione della presente,

Premesso:

- che con delibera n° 278 del 13/05/2008 veniva validato e approvato il progetto esecutivo stralcio relativo alla ristrutturazione del blocco centrale dell'ospedale "Santa Maria della Pietà" di Nola, rientrante nella prima fase del programma di investimenti ex art. 20 della legge n° 67/88 e redatto dagli archh. Francesco Bocchino da Napoli e Angelo Siano da Nola;
- che con Determina Dirigenziale n° 400/GOP del 29/10/2008 si dispose di procedere all'affidamento dei lavori di ristrutturazione del blocco centrale dell'ospedale "Santa Maria della Pietà" di Nola, rientrante nella prima fase del programma di investimenti ex art. 20 della legge n° 67/88, con la procedura di gara aperta così come prevista dall'art. 55 del Codice degli Appalti;
- che con la Determina Dirigenziale n° 169/GOP del 28/06/2010, si è provveduto ad aggiudicare all'A.T.I. ITEM/D'ALIA DONATO da Saviano l'appalto in questione;
- che in data 05/08/2010 con la citata Associazione Temporanea si è sottoscritto il relativo contratto di appalto, repertoriato al n° 0019 del 05/08/2010 e regolarmente registrato a Castellammare di Stabia al n° 984 del 09/08/2010;
- che con verbale del 29 settembre 2010 sono stati consegnati alla predetta Associazione i lavori de quo e che alla data odierna sono regolarmente in corso di esecuzione;
- che in data 21/07/2011 è stato emesso il 1° S.A.L. per l'importo netto di €. 745.191,48 (Iva compresa);
- che in data 19/09/2011 il Direttore dei lavori con la nota assunta al prot. n° 5053 ha trasmesso a questo Ufficio un progetto di variante suppletiva, composta dagli elaborati indicati nella lettera di trasmissione ed allegata alla presente per formarne parte integrante e sostanziale;

che il quadro economico indicato nella "Tav. Ru" del progetto di variante, risulta essere il seguente:

A1).- LAVORI E GIA' ESEGUITI :

Importo da SAL finale per lavori eseguiti al 28/07/2007	€.	3 471 062,48
Ribasso del 30,71 %	€.	1 065 963,29

Totale lavori eseguiti al netto	€.	2 405 099,19

A2).- LAVORI PROGETTO APPALTATO:

Totale lavori al netto appaltati	€.	2 307 864,09
----------------------------------	----	---------------------

A3).- LAVORI DI VARIANTE:

1) - Lavori	€.	3 879 915,79
2) - Oneri generali per la sicurezza non soggetti a ribasso	€.	98 186,71

TOTALE LORDO LAVORI IN VARIANTE

€. **3 978 102,50**

a detrarre il ribasso contrattuale (- 37.027%)

€. 1 436 616,42

RESTA NETTO L'IMPORTO

€. **2 541 486,08**

IMPORTO NETTO LAVORI SUPPLETIVI

€. **233 621,99**

A4).- SOMME A DISPOSIZIONE:

1) - Attrezzature per sale operatorie e rianimazione	€.	1 500 000,00
2) - Arredi e suppellettili già forniti per l'ala Est	€.	170 000,00
3) - I.V.A. sui Lavori (10% su A3+A1)	€.	494 658,53
4) - I.V.A. su Attrezzature e Arredi (21% su A4.1+20% A4.2)	€.	349 000,00
5) - Spese generali (11,3% su A1+A3)	€.	841 755,64
6) - C.N.P.A.I.A.	€.	25 825,62
7) - I.V.A. 21% su A4.5 + A4.6	€.	182 192,06
8) - Fondo incentivante (1,5% su A1+A3)	€.	111 737,47
9) - Allacciamenti e sottoservizi già eseguiti per l'ala Est	€.	74 031,06
10) - Spese per pubblicazioni bandi	€.	10.500,00
11).- Imprevisti, lavori in economia, ecc.	€.	52 202,32

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE

€. **3 811 902,70**

A5).- RECUPERO RIBASSO D'ASTA:

IMPORTO RECUPERO RIBASSO	€.	750 000,00
--------------------------	----	-------------------

TOTALE GENERALE (A1+A3+A4+A5)

€. **9 508 487,97**

che con nota prot. n° 5299 del 10/10/2011, questo Ufficio richiese al Collaudatore Tecnico Amministrativo il proprio parere di competenza sul progetto di variante presentato dalla Direzione dei lavori;

- che il prefato Collaudatore Tecnico/Amministrativo, con la relazione allegata alla presente, assunta al prot. n° 5534 del 26/10/2011, esprimeva il proprio parere favorevole sulla citata proposta progettuale di variante presentata dal Direttore dei lavori;
 - che la variante proposta, contempla l'esecuzione di lavori resesi necessari in previsione dei maggiori costi dovuti a lavori non previsti e non prevedibili nel progetto originario approvato, ma comunque necessari e indifferibili per il miglioramento della funzionalità e per la migliore utilizzazione dell'opera stessa, anche nell'ottica di ottimizzare i fondi ex art. 20 a disposizione. Più in particolare, si è dovuto tener conto di una serie di normative sia tecnico-impiantistiche che funzionali-distributive, nel seguito esplicitate, entrate recentemente in vigore nel campo dell'edilizia sanitaria e ad essa assimilabile che hanno, conseguentemente, comportato modeste modifiche al progetto approvato, sia dal punto di vista tecnico che dal punto di vista economico;
 - che, la variante proposta rientra nel rispetto dell'art. 132 del D.Lgs. 163/2006 che consente il ricorso alle varianti in corso d'opera nel caso di esigenze derivanti da sopravvenute disposizioni legislative e regolamentari (*comma 1, lett. a*), per cause impreviste e imprevedibili accertate nei modi stabiliti dal Regolamento (*comma 1 lett. b*), nell'ottica di un significativo miglioramento della qualità dell'opera o di tutte le sue parti e alla sua funzionalità, e che non comportino modifiche sostanziali e siano motivate da obiettive esigenze sopravvenute e imprevedibili al momento della stipula del contratto (*comma 3*).
 - che, inoltre, tale perizia è stata redatta in conformità alle direttive trasmesse alla Direzione dei Lavori, e si pone l'obiettivo di recepire tutte le esigenze sopravvenute nell'intervallo temporale intercorrente tra la redazione del progetto e l'esecuzione dei lavori.
 - che, la relazione tecnica allegata al progetto, nello specifico, meglio descrive le ragioni che ne hanno determinato la elaborazione, ed i riferimenti normativi vigenti indispensabili per la approvazione della stessa;
 - che la suddetta perizia di variante, redatta dalla Direzione dei lavori, è dell'importo totale di € 2.541.486,08, di cui € 2.443.299,37 per lavori edili ed impianti, a corpo, al netto del ribasso d'asta, e di € 98.186,71 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con una maggiore spesa, rispetto all'importo già appaltato, di € 233.621,99 e, peraltro, la spesa non eccede la copertura finanziata assentita;
- che la presente perizia di variante, composta dagli elaborati indicati nell'allegato elenco, risulta meritevole di approvazione perché non in contrasto con quanto prevede l'art. 132 del Codice degli appalti nonché l'art. 134 del Regolamento sui LL.PP.;

Propongono al Direttore Generale:

La premessa è parte integrante della presente proposta:

- di approvare la perizia di variante e suppletiva al progetto stralcio relativo alla ristrutturazione del blocco centrale dell'ospedale "Santa Maria della Pietà" di Nola, rientrante nella prima fase del programma di investimenti ex art. 20 della legge n° 67/88, redatta dalla Direzione dei lavori e costituita dagli elaborati indicati nella lettera di trasmissione allegata alla presente;
- di approvare il nuovo quadro economico, così come di seguito indicato:

A1).- LAVORI E GIA' ESEGUITI .:

Importo da SAL finale per lavori eseguiti al 28/07/2007 € 3 471 062,48

Ribasso del 30,71 %	€. 1 065 563,29
Totale lavori eseguiti al netto	€. 2 405 099,19
A2).- <u>LAVORI PROGETTO APPALTATO:</u>	
Totale lavori al netto appaltati	€. 2 307 864,09
A3).- <u>LAVORI DI VARIANTE:</u>	
1) – Lavori	€. 3 879 915,79
2) – Oneri generali per la sicurezza non soggetti a ribasso	€. 98 186,71
TOTALE LORDO LAVORI IN VARIANTE	€. 3 978 102,50
a detrarre il ribasso contrattuale (- 37.027%)	€. 1 436 616,42
RESTA NETTO L'IMPORTO	€. 2 541 486,08
IMPORTO NETTO LAVORI SUPPLETIVI	€. 233 621,99
A4).- <u>SOMME A DISPOSIZIONE:</u>	
1) - Attrezzature per sale operatorie e rianimazione	€. 1 500 000,00
2) – Arredi e suppellettili già forniti per l'ala Est	€. 170 000,00
3) - I.V.A. sui Lavori (10% su A3+A1)	€. 494 658,53
4) - I.V.A. su Attrezzature e Arredi (21% su A4.1+20% A4.2)	€. 349 000,00
5) - Spese generali (11,3% su A1+A3)	€. 841 755,64
6) - C.N.P.A.I.A.	€. 25 825,62
7) - I.V.A. 21% su A4.5 + A4.6	€. 182 192,06
8) - Fondo incentivante (1,5% su A1+A3)	€. 111 737,47
9) – Allacciamenti e sottoservizi già eseguiti per l'ala Est	€. 74 031,06
10) – Spese per pubblicazioni bandi	€. 10.500,00
11).- Imprevisti, lavori in economia, ecc.	€. 52 202,32
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€. 3 811 902,70
A5).- <u>RECUPERO RIBASSO D'ASTA:</u>	
IMPORTO RECUPERO RIBASSO	€. 750 000,00
TOTALE GENERALE (A1+A3+A4+A5)	€. 9 508 487,97

- di affidare l'esecuzione delle lavorazioni aggiuntive previste nella presente perizia di variante alla stessa impresa aggiudicataria dell'appalto iniziale agli stessi patti e condizioni indicati nel contratto principale integrato dall'atto di sottomissione e dal verbale di concordamento dei nuovi prezzi;

Il Responsabile del procedimento
geom. Francesco Emanuele Albano

Il Direttore del Servizio
ing. avv. Walter Tiani

Il Direttore Generale

Preso atto della dichiarazione di regolarità della istruttoria compiuta dal Responsabile del procedimento nonché del Direttore del Servizio Gestione Tecnica ed Ottimizzazione del Patrimonio Immobiliare Ospedaliero, nonché della dichiarazione di legittimità tecnica ed amministrativa resa dal Responsabile del procedimento e dal Direttore del Servizio proponente con la sottoscrizione della proposta che precede, nelle more della nomina dei Direttori Sanitario e Amministrativo,

Delibera

Per quanto esposto in premessa e che qui si ha per ripetuto e trascritto:

di approvare la perizia di variante suppletiva al progetto stralcio relativo alla ristrutturazione del blocco centrale dell'ospedale "Santa Maria della Pietà" di Nola, rientrante nella prima fase del programma di investimenti ex art. 20 della legge n° 67/88, redatta dalla Direzione dei lavori e costituita dagli elaborati indicati nella lettera di trasmissione allegata alla presente;

- di approvare il nuovo quadro economico, così come di seguito indicato:

A1).- LAVORI E GIA' ESEGUITI :

Importo da SAL finale per lavori eseguiti al 28/07/2007	€.	3 471 062,48
Ribasso del 30,71 %	€.	1 065 963,29

Totale lavori eseguiti al netto	€.	2 405 099,19

A2).- LAVORI PROGETTO APPALTATO:

Totale lavori al netto appaltati	€.	2 307 864,09
----------------------------------	----	---------------------

A3).- LAVORI DI VARIANTE:

1) - Lavori	€.	3 879 915,79
2) - Oneri generali per la sicurezza non soggetti a ribasso	€.	98 186,71

TOTALE LORDO LAVORI IN VARIANTE	€.	3 978 102,50
--	----	---------------------

a detrarre il ribasso contrattuale (- 37.027%)	€.	1 436 616,42
--	----	--------------

RESTA NETTO L'IMPORTO	€.	2 541 486,08
------------------------------	----	---------------------

IMPORTO NETTO LAVORI SUPPLETIVI	€.	233 621,99
--	----	-------------------

A4).- SOMME A DISPOSIZIONE:

1) - Attrezzature per sale operatorie e rianimazione	€.	1 500 000,00
2) - Arredi e suppellettili già forniti per l'ala Est	€.	170 000,00
3) - I.V.A. sui Lavori (10% su A3+A1)	€.	494 658,53
4) - I.V.A. su Attrezzature e Arredi (21% su A4.1+20% A4.2)	€.	349 000,00
5) - Spese generali (11,3% su A1+A3)	€.	841 755,64
6) - C.N.P.A.I.A.	€.	25 825,62
7) - I.V.A. 21% su A4.5 + A4.6	€.	182 192,06
8) - Fondo incentivante (1,5% su A1+A3)	€.	111 737,47
9) - Allacciamenti e sottoservizi già eseguiti per l'ala Est	€.	74 031,06
10) - Spese per pubblicazioni bandi	€.	10.500,00

11).- Imprevisti, lavori in economia, ecc.	€. 52 202,32
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€. 3 811 902,70
A5).- <u>RECUPERO RIBASSO D'ASTA:</u>	
IMPORTO RECUPERO RIBASSO	€. 750 000,00
TOTALE GENERALE (A1+A3+A4+A5)	€. 9 508 487,97

- di affidare l'esecuzione delle lavorazioni aggiuntive previste nella presente perizia di variante alla stessa impresa aggiudicataria dell'appalto iniziale agli stessi patti e condizioni indicati nel contratto principale integrato dall'atto di sottomissione e dal verbale di concordamento dei nuovi prezzi;
- di autorizzare il Direttore del Servizio proponente, nonché il Responsabile del procedimento a trasmettere una copia della presente, unitamente a due copie del progetto di variante, alla Agenzia Regionale Sanitaria per il parere di competenza sul progetto di variante;

Il Servizio proponente sarà responsabile in via esclusiva della esecuzione della presente deliberazione, curandone tutti i consequenziali adempimenti.

Dichiara la presente immediatamente eseguibile per l'urgenza.

F.E.A.

W.T.

Il Direttore Generale
Dott. Maurizio D'Amora

Nola, 12 SETTEMBRE 2011

A.S.L. NAPOLI 3 SUD DIPARTIMENTO TECNICO U. O. C. SERVIZI PATRIMONIO ED OTTIMITÀ PATRIMONIO	
13 SET. 2011	
Prot. n° 5053	IGTO

Egr. Geom. Francesco E. Albano

R.U.P.

Servizio Tecnico A.S.L. Napoli 3 SUD
Piazza San Giovanni - 80031 Brusciiano (Na)

OGGETTO: Lavori di ristrutturazione e adeguamento dell'Ospedale "S. Maria della Pietà" di Nola (Na),
ex art. 20 Legge 67/88 – Stralcio Funzionale Blocco Centrale.

Trasmissione atti di perizia di variante e suppletiva

Per i provvedimenti di Vostra competenza, Vi rimettiamo in allegato n° 2 copie della perizia di variante e suppletiva, relativa ai lavori specificati in oggetto.

ELENCO ELABORATI:

G – Documentazione generale

Rd Relazione generale / Quadro Economico

AS Schema Atto di sottomissione

VNP Verbale concordamento nuovi prezzi

PSC Piano di Sicurezza e Coordinamento

Cronoprogramma

VCS VALUTAZIONE COSTI SICUREZZA
LAYOUT CANTIERE

AR – Opere di Variante Architettoniche

AR.01 Pianta Primo Piano

Scala 1:50

AR.02 Pianta Terzo Piano

Scala 1:50

AR.03 Pianta coperture

Scala 1:50

AR.04 Prospetto Nord

Scala 1:100

AR.05 Prospetto Est

Scala 1:100

AR.06 Sezione Prospetto sul corpo di collegamento

Scala 1:100

AR.07 Abaco infissi esterni ed interni

- AR.08 Fabbricato servizi – Area esterna
- AR.09 Particolari Sale Operatorie: Sostegno pensili piano 1
- AR.10 Particolari Sale Operatorie: Sostegno pensili piano 3
- AR.11 Particolari S.O. – Passaferri e Passasporco
- AR.12 Particolari Montalettighe
- AR.13 Particolari attacco carpenteria di sostegno del rivestimento di facciata alla struttura in cls armato esistente
- AR.CSA Capitolato speciale d'appalto opere edili – parte II
- AR.CME Computo metrico estimativo opere edili
- AR.EP Elenco Prezzi opere edili
- AR.ANP Analisi Nuovi Prezzi opere edili

ST-Strutture

- ST-ANP Analisi Nuovi Prezzi Strutture
- ST-CME Computo Metrico Estimativo Strutture
- ST-EP Elenco Prezzi Unitari Strutture

IM. Opere di Variante Impianti meccanici

- IM.CME Computo metrico estimativo
- IM.EPU Elenco prezzi unitari
- IM.ANP Analisi nuovi prezzi
- IM.CSA Capitolato speciale d'appalto – parte II
- IA. Impianto antincendio
 - IA.01 Rete Idranti ed ubicazione estintori
Pianta piano primo
Scala 1 : 100
 - IA.02 Rete Idranti ed ubicazione estintori
Pianta piano terzo
Scala 1 : 100
 - IA.03 Particolari costruttivi
Scala f.s
- IC. Impianto di climatizzazione
 - IC.01a Schema funzionale
Centrale termica
Scala f.s.

- IC.01b Schema funzionale
Centrale frigorifera
Scala f.s.
- IC.01c Schema funzionale
Unità Trattamento Aria
Scala f.s.
- IC.02a Planimetria generale
Tubazioni di collegamento fabbricato servizi / copertura Blocco Centrale
Scala 1:200
- IC.02b Centrale termofrigorifera
Stralcio pianta fabbricato servizi e posizionamento apparecchiature
Scala 1:25
- IC.03 Canali di mandata ed estrazione
Pianta piano primo
Scala 1 : 50
- IC.04 Canali di mandata ed estrazione
Pianta piano terzo
Scala 1 : 50
- IC.05 Particolari costruttivi
Scala : varie
- IC.06 Centrale termofrigorifera
Collettore circuito freddo
Scala 1 : 10
- IC.07 Centrale termofrigorifera
Collettore circuito caldo, circuito riscaldamento, circuito torre evaporativa
Scala 1 : 10

GM. Impianto gas medicinali

- GM.01 Reti di distribuzione
Pianta piano primo
Scala 1 : 50
- GM.02 Reti di distribuzione
Pianta piano terzo
Scala 1 : 50

II. Impianto idrico-sanitario

- II.01 Reti di adduzione idrica
Pianta piano primo
Scala 1 : 50
- II.02 Reti di adduzione idrica
Pianta piano terzo
Scala 1 : 50
- II.03 Rete di scarico acque nere
Pianta piano primo

Scala 1 : 50

II.04 Rete di scarico acque nere
Pianta piano terzo
Scala 1 : 50

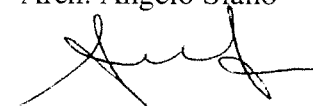
II.05 Rete di scarico acque nere
Planimetria generale
Scala 1 : 200

IE - Opere di Variante Impianto elettrico e speciali

I.E.01a	Pianta primo piano: Posizionamento corpi illuminanti	Scala 1:50
I.E. 2	Pianta primo piano: distribuzione prese F.M.	Scala 1:50
I.E. 3	Pianta primo piano: Rilevazione Incendi	Scala 1:50
I.E. 4	Pianta primo piano: Posizionamento punti rete	Scala 1:50
I.E. 5	Pianta primo piano: Rete equipotenziale	Scala 1:50
I.E.6	Pianta piano primo: Impianto TVCC, Controllo Accessi, Videocitofono	
I.E. 7	Pianta terzo piano: Posizionamento corpi illuminanti	Scala 1:50
I.E. 8	Pianta terzo piano: distribuzione prese F.M.	Scala 1:50
I.E. 9	Pianta terzo piano: Rilevazione Incendi	Scala 1:50
I.E. 10	Pianta terzo piano: Posizionamento punti rete	Scala 1:50
I.E. 11	Pianta terzo piano: Rete equipotenziale	Scala 1:50
I.E. 12	Pianta Piano Terzo: Impianto TVCC, Controllo Accessi, Videocitofono	
I.E. 13	Pianta Copertura: Alimentazione Elettrica UTA	
I.E. 14	Pianta fabbricato servizi: Alimentazione gruppi frigo, torri evaporative, quadro pompe	
I.E. CSA	Capitolato Speciale d'Appalto – parte II	
I.E. QS	Quadri elettrici e schemi unifilari	
IE.Q.Mecc.	Quadri e schemi a servizio degli impianti meccanici	
I.E. CME	Computo Metrico Estimativo	
I.E. EPU	Elenco Prezzi Unitari	
I.E. ANP	Analisi Nuovi Prezzi	

LA DIREZIONE DEI LAVORI

Arch. Angelo Siano



Alla Cortese attenzione d
geom. Francesco Albano



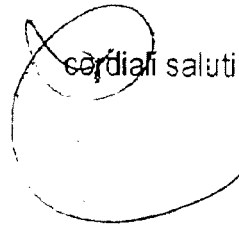
oggetto: Legge n. 67/88 art.20 Variante al progetto esecutivo , stralcio funzionale blocco
centrale Ospedale di Nola.



Così come da accordo telefonico Le trasmetto il pare sulla Variante.

Casalnuovo, lì 26.10.2011

cordiali saluti



A. S. L. NAPOLI 3 SUD	
DIPARTIMENTO TECNICO LOGISTICO	
U. O. C. SERVIZIO GESTIONE TECNICA	
ED OTTIMIZZAZIONE DEL PAZIENTE	
INTEGRAZIONE SERVIZI	
26 OTT. 2011	
Prot. n° 5534	IGTO



Parere sulla proposta di variante
presentata dalla Direzione dei Lavori.

**Oggetto: Legge n° 67/88 art.20. Variante al Progetto Esecutivo, Stralcio
Funzionale Blocco Centrale Ospedale di Nola**

ASL
3 SUD
Stabile

Dall' esame della documentazione trasmessa, riguardante i lavori di cui all' oggetto, il sottoscritto ing. Giovanni Raduazzo nella qualità di collaudatore tecnico amministrativo ha riscontrato che gli interventi previsti nella variante in corso d' opera riguardano principalmente il miglioramento della qualità dell' opera e della sua funzionalità senza alterare l'importanza progettuale, il tutto ai sensi dell' art.132 comma 3 della D.Lgs. 163/2006 aggiornato alla Legge 106/2011.

Principalmente gli interventi in variante riguardano:

- Variazione al sistema di rivestimento della facciata da completamente addossato alle pareti e sorretto da una carpenteria metallica a completamente distaccato;
- Presenza di tratti di fogna sotto le fondazioni del vano monta-lettighe causa imprevedibile ed imprevedibile in fase progettuale;
- Modifiche distributive e tecnico/funzionali finalizzate al miglioramento degli spazi interni;
- Ottimizzazione del percorso delle tubazioni in acciaio , necessarie per il collegamento tra la centrale termo-frigorifera alle utenze termiche terminali del blocco centrale;
- Ampliamento delle funzionalità e delle possibilità di gestione del sistema di regolazione automatica per ampliare sia i parametri di controllo che la riduzione dei costi energetici degli stessi impianti HVAC;
- Variazioni al progetto degli impianti di distribuzione dei gas medicali compressi e vuoto per tenere conto dell' obbligatorio aggiornamento normativo UNI 7396-1 del 2010;
- Sostituzione dell' esistente U.T.A. a servizio del reparto operatorio lato ovest del 3° piano del blocco centrale, ormai inadeguata e non riutilizzabile alle nuove esigenze di progetto;
- Occorre rimuovere l' espansore e la caldaia a servizio dell' ala EST, attualmente in disuso per guasti irreversibili;
- Occorre adeguare l' impiantistica elettrica alle disposizioni dettate dalla norma UNI 9795 entrata in vigore nel gennaio del 2010.

ASL
3 SUD
Stabile

Per tanto alla luce di quanto sopra accertato, il sottoscritto considerato che:

- 1) La presente perizia di variante è suppletiva si è resa necessaria in previsione dei maggiori costi dovuti a lavori non previsti e non prevedibili nel progetto originario approvato, ma **comunque** necessari ed indifferibili per il miglioramento della funzionalità e per la migliore **utilizzazione** dell'opera stessa, anche nell'ottica di ottimizzare i fondi ex art.20;
- 2) Durante il corso dei lavori si è dovuto tenere conto di una serie di normative sia tecnico-impiantistiche che funzionali-distributive entrate recentemente in vigore nel campo dell'edilizia sanitaria e ad essa assimilabile che hanno, conseguentemente, comportato modeste modifiche al progetto approvato, sia dal punto di vista tecnico che dal punto di vista economico.

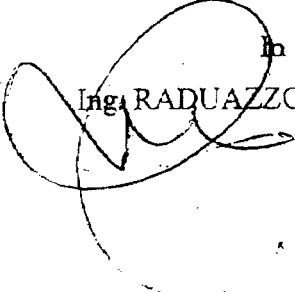
Di conseguenza è stata redatta la perizia di variante nel rispetto del art.132 del D.Lgs. 163/2006 che consente il ricorso alle varianti in corso d'opera in caso di esigenze derivanti da sopravvenute disposizioni legislative e regolamentari (comma 1, lett. a), per cause impreviste e imprevedibili accertate nei modi stabiliti dal regolamento (comma 1, lett. b), nell'ottica di un significativo miglioramento della qualità dell'opera o di tutte le sue parti e alla sua funzionalità, e che non comportino modifiche sostanziali e siano motivate da obiettive esigenze sopravvenute e imprevedibili al momento della stipula del contratto (comma 3)

Tutto ciò premesso il sottoscritto, per quanto di competenza, esprime parere favorevole sulla proposta di variante.

Casalnuovo di Napoli 19.10.2011



In Fede
Ing. RADUAZZO Giovanni



Letto, confermato e sottoscritto.



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
(Dott. Marco Tullio)

Marco Tullio

TRASMISSIONE AL COLLEGIO SINDACALE

La presente deliberazione è stata trasmessa al Collegio Sindacale della A.S.L. ai sensi dell'art. 35 comma 3 della L.R. 03.11.94 n. 32 con nota n. 4263 in data 14 DIC. 2011

TRASMISSIONE AL COMITATO DI RAPPRESENTANZA DELLA CONFERENZA DEI SINDACI

La presente deliberazione è stata trasmessa al Comitato di Rappresentanza dei Sindaci ai sensi dell'art. 35 della L.R. 03.11.94 n. 32 con nota n. _____ in data _____

TRASMISSIONE ALLA GIUNTA REGIONALE

La presente deliberazione è stata trasmessa alla Struttura Regionale di Controllo della G.R.C. ai sensi dell'art.35 della L.R.03.11.94 n. 32 con nota n. _____ in data _____

PROVVEDIMENTO DELLA GIUNTA REGIONALE

Deliberazione della G.R. n. _____ del _____

Decisione: _____

IL FUNZIONARIO

[Signature]

13 DIC. 2011

INVIATA PER L'ESECUZIONE IN DATA

A:

COLLEGIO SINDACALE	DIPARTIMENTO FARMACEUTICO	
SERV. GABINETTO	DIPARTIMENTO PREVENZIONE	
SERV. AFFARI GENERALI	DIPARTIMENTO RIABILITAZIONE	
SERV. AFFARI LEGALI	DIPARTIMENTO SALUTE MENTALE	
SERV. ACQUISIZIONE BENI E SERVIZI	DISTRETTO N. 48	
SERV. ASSISTENZA SANITARIA	DISTRETTO N. 49	EX A.S.L. NA 4
SERV. CONTROLLO DI GESTIONE	DISTRETTO N. 50	
SERV. FORMAZ. E AGGIORN. PROF.	DISTRETTO N. 51	SERV. FASCE DEBOLI
SERV. GESTIONE ECONOMICO FINAN	DISTRETTO N. 52	SERV. PATOLOGIA CLINICA
SERV. GESTIONE RISORSE UMANE	DISTRETTO N. 53	
SERV. GEST.TECN.PATR.IMMOB.OSP.	DISTRETTO N. 54	
SERV. GEST.TECN.PATR.IMMOB.TERR.	DISTRETTO N. 55	EX A.S.L. NA 5
SERV. GEST.TECN.SISTEMI INFORMAT	DISTRETTO N. 56	
SERV. ISPETTIVO	DISTRETTO N. 57	SERV. ASSISTENZA DISTRETTUALE
SERV. MATERNO INFANT. OSPEDAL.	DISTRETTO N. 58	SERV. ASSISTENZA OSPEDALIERA
SERV. MATERNO INFANT. DISTRET.	DISTRETTO N. 59	
SERV. PREVENZIONE E PROTEZIONE	OO.RR. AREA NOLANA	
SERV. RELAZIONE CON IL PUBBLICO	OO.RR. AREA STABIESE	
COORD.TO GESTIONE LIQUIDATORIA	OO.RR. GOLFO VESUVIANO	
COORD.TO SOCIO SANITARIO AZIEND	OO.RR. PENISOLA SORRENTINA	
COORD.TO PROGETTI FONDI		